

Gaasterland 10 te koop!

Wij zijn opzoek naar een CPO-groep met minimaal 10 huishoudens!
Wat zijn de eisen en de procedures?



's-Hertogenbosch

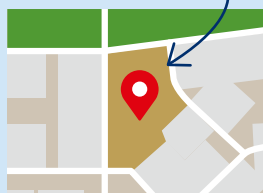
In de verkoop

In de Maaspoort staat een voormalig kinderdagverblijf
Gaasterland



De gemeente wil het voormalige kinderdagverblijf en bijbehorende grond verkopen.

2.293m²



kindvriendelijke buurt



Zelfbouw



verbouwen of nieuwbouw

Op deze manier kunnen geïnteresseerden als collectief zelf woningen ontwikkelen en daarbij invulling geven aan hun ideeën op het gebied van milieu, architectuur, samenleven en zorg. Voor starters is dit een mooie kans om betaalbare woningen te bouwen. Of voor ouderen die graag kleiner en/of dichter bij elkaar willen wonen.



Minimale eisen

Het voormalige kinderdagverblijf Gaasterland en de bijbehorende grond verkoopt de gemeente aan een groep zelfbouwers, oftewel een CPO-groep. CPO staat voor Collectief Particulier Opdrachtgeverschap. De gemeente zoekt naar de beste invulling van de locatie. Daarom werken we bij de verkoop met een systeem van inschrijving en selectie.



inschrijfbedrag
€ 900.000,-



min.
10 huishoudens



financieel
verantwoordelijk

Als groep
ben je:



opdrachtgever tot
aan oplevering

Beoordeling

Het is belangrijk dat je aan de minimale criteria voldoet. Maar je kunt ook extra punten verdienen. Hoe hoger jouw score, hoe groter jouw kansen. Op onze website lees je hoe je zo hoog mogelijk kunt scoren. De selectiecommissie beoordeelt de inschrijvingen aan de hand van de volgende criteria:

- | | |
|------------------------------------|-------------|
| 1. Doelgroep | 0-30 punten |
| 2. Inschrijfbedrag | 0-20 punten |
| 3. Ruimtelijke kwaliteit | 0-30 punten |
| 4. Energie/duurzaamheid/hemelwater | 0-20 punten |

Extra punten!

- ✓ je komt uit gemeente 's-Hertogenbosch
- ✓ speciaal thema
- ✓ positieve uitstraling, ook voor de buurt
- ✓ duurzaamheid

Tijdelijk selectieprocedure



*Alle vragen die gesteld zijn worden beantwoord en openbaar gemaakt.

Bekijk de volledige inschrijfprocedure op denbosch.nl/gaasterland